



СП «УНИБЕЛУС» ООО, Минск, ул.Нахимова,17; тел.: (+375-17) 291-15-05;

[www.unibelus.by](http://www.unibelus.by)

[Каталог](#) [Бренды](#) [UNB шаблоны проектов](#) [Услуги](#) [Контакты](#)

## **ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ**

Для безаварийного функционирования установленной системы рекомендуется заключать договор технического обслуживания.

Лицо ответственное за эксплуатацию системы, обязано обеспечить:

- поддержание системы в работоспособном состоянии;
- контроль за своевременным и качественным техническим обслуживанием системы;
- знать устройство и принцип действия системы;
- выполнять требования правил и инструкций по эксплуатации;
- осуществлять регламентные работы по техническому обслуживанию и ремонту.

Лицо, осуществляющее контроль за качеством технического обслуживания, обязано:

- выявлять отклонения от требований к качеству выполняемых работ, установленных в нормативно-технической документации, а также в договорах на техническое обслуживание;
- выявлять причины, вызвавшие эти отклонения;
- разрабатывать мероприятия по устранению нарушений, повышению качества обслуживания.



СП «УНИБЕЛУС» ООО, Минск, ул.Нахимова,17; тел.: (+375-17) 291-15-05;

<https://www.unibelus.by>

*При проведении работ по техническому обслуживанию необходимо руководствоваться рекомендациями и указаниями производителя, требованиями РД 25964-90, ТКП 301-2011.*

*Технические средства систем должны находиться в работоспособном состоянии круглосуточно.*

*Зоны обзора камер и устройства системы не должны загромождаться элементами отделки, оборудованием, стеллажами, конструкциями и зелёными насаждениями, которые могут ухудшать или ограничивать зону действия.*

*Коробки для расключений, корпуса устройств должны быть постоянно закрыты и опломбированы.*

*Лицо, эксплуатирующее системы, по окончанию пуско-наладочных работ проходит курс обучения по работе с системами. Инструктаж проводят специалисты, выполняющие пуско-наладочные работы.*

*При эксплуатации оборудования смонтированных систем необходимо соблюдать требования руководств по эксплуатации данного оборудования. Наиболее важными требованиями являются:*

- соблюдение внешних температурных режимов;*
- соблюдение естественного теплообмена оборудования - не закрывать вентиляционные отверстия посторонними предметами, соблюдать минимальные расстояния до стен при установке оборудования в ограниченных пространствах;*
- соблюдение качества электропитания и заземления оборудования;*
- соблюдение вибрационных и магнитных режимов - запрещается устанавливать оборудование*

*вблизи источников, создающих сильную вибрацию и/или магнитное поле;*

*- исключение возможности попадания инородных предметов и влаги на внутренние части оборудования.*

*Более подробно необходимые требования по эксплуатации оборудования отражены в эксплуатационной документации.*

*Нельзя использовать при протирке оборудования агрессивные или абразивные моющие средства.*

*Ремонт неисправного оборудования должен производиться в уполномоченных сервисных центрах.*

*Вся документация, необходимая для эксплуатации и обслуживания системы, передаётся Заказчику и обслуживающей организации при сдаче объекта.*



СП «УНИБЕЛУС» ООО, Минск, ул. Нахимова, 17; тел.: (+375-17) 291-15-05;

<https://www.unibelus.by>